

(4)

Проект
Демуров
04.10

**МАГНИТОГОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

Р Е Ш Е Н И Е

№ _____

О внесении изменений в Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Магнитогорска утвержденный Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 18 августа 2015 г. N 134

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Уставом города Магнитогорска, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденным Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 21 декабря 2010 года №247, Магнитогорское городское Собрание депутатов
РЕШАЕТ:

1. Внести в Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности города Магнитогорска, утвержденный Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 18 августа 2015 г. N 134 следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Размер платы определяется как 30 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 2-1, 2-2, 2-3, 2-4 настоящего Порядка.";

2) дополнить пунктами 2-1, 2-2, 2-3, 2-4 следующего содержания:

"2.1. Размер платы определяется как 1 процент кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности религиозных организаций под объектами религиозного или благотворительного назначения.

2.2. Размер платы определяется как 10 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, предназначенными для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, дачного хозяйства, индивидуального жилищного строительства и находящимися в собственности следующих категорий граждан:

- многодетных семей, постоянно проживающих в городе Магнитогорске и имеющих на

ИУ-МРСА / 0016
01.10.15

своим содержанием трех и более детей (в том числе усыновленных, взятых под опеку (попечительство), пасынков и падчериц) в возрасте до восемнадцати лет;
- инвалидов I, II и III групп и семей, имеющих в своем составе детей-инвалидов;
- пенсионеров, получающих пенсию в порядке, установленном пенсионным законодательством.

2.3. Размер платы определяется как 0,001 процент кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме.

2.4. При повторном перераспределении размер платы определяется как 50 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Магнитогорска, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности.

Действие настоящего пункта не распространяется на случаи перераспределения земельных участков, в результате которых происходит увеличение земельного участка, находящегося в частной собственности:

- религиозной организации под объектами религиозного или благотворительного назначения;
- собственников помещений многоквартирного жилого дома.

Для указанных случаев размер платы за повторное перераспределение земельных участков определяется в соответствии с пунктами 2.1, 2.3. настоящего Порядка

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль исполнения настоящего Решения возложить на председателя Магнитогорского городского Собрания депутатов А.О. Морозова, главу города Магнитогорска С.Н. Бердникова, председателя Контрольно-счетной палаты города Магнитогорска Корсакова В.А.

Глава города Магнитогорска

Председатель Магнитогорского городского Собрания депутатов

С.Н. Бердников

А.О. Морозов

Согласовано:

И.о. заместителя главы города

Е.Г. Верховодова

Начальник УЭиИ

Д.Х. Хабибуллина

Начальник УЭБиВПО

М.Ф. Галеев

Начальник правового управления

М.В. Куресвич

Председатель комитета

Е.Г. Верховодова

В.А. Гуков *1154*