



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА МАГНИТОГОРСКА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Председателю Магнитогорского
городского Собрания депутатов
А.О. Морозову

**УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**

Ленина пр., д. 72, г. Магнитогорск,
Челябинская область, 455044
Тел. (3519) 49-05-24, факс (3519) 26-03-16
E-mail: architec@magnitogorsk.ru

№ 28.06.18 от УАИГ-09/52

О направлении отчета ОРВ

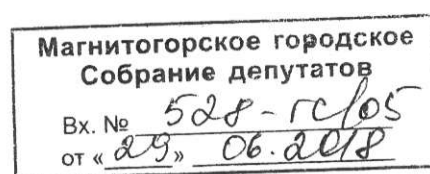
Уважаемый Александр Олегович!

В рамках проведения оценки регулирующего воздействия проекта Решения Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125» направляю свод предложений, поступивших в ходе публичных консультаций и отчет об оценке регулирующего воздействия.

Начальник управления

И.А. Рассоха

Н.С. Гудко
26-03-43



Вр. 154249

Свод предложений, поступивших в ходе публичных консультаций

1. Наименование проекта: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125».
2. Срок приема предложений: 10 рабочих дней со дня размещения до 22 июня 2018 года включительно.
3. Общее число участников публичных консультаций: 3
4. Общее число полученных предложений 3
5. Число учтенных предложений 3
6. Число предложений, учтенных частично 0
7. Число отклоненных предложений 0
8. Свод предложений:

N п/п	Участник консультаций	Дата поступления предложения	Результат рассмотрения предложения	Комментарий разработчика проекта (причины отклонения или частичного отклонения предложения)
1	МП трест «Теплофикация»	13.06.2018	Принять предложение по исключению земельного участка с кадастровым номером 74:33:0000000:413, расположенного по ул. Зеленая, 4, из зоны Ж-4 (зона индивидуальной жилой застройки) и включить в зону И (зона инженерной инфраструктуры)	-
1	Алиев Э.А.о.	18.06.2018	Принять предложение по уточнению границ территориальных зон земельного участка с кадастровым номером 74:33:0126021:68, расположенного по ул. Кизильская, 73, исключив из зон ПР (территория перспективного развития), Р-3 (зона зеленых насаждений специального назначения) и включив в зону Ж-4 (зона индивидуальной жилой застройки)	-
1	Горляева Т.Г.	18.06.2018	Принять предложение по исключению земельного участка с	-

			кадастровым номером 74:33:1333001:37, расположенного по тракту Челябинский, 9, исключив из зоны ПК-1 (зона производственно-складских объектов) и включив в зону СХ-1 (зона сельскохозяйственного использования)	
--	--	--	---	--

Начальник управления архитектуры и
градостроительства



И.А. Рассоха

Отчет
об оценке регулирующего воздействия

1. Общие сведения

Разработчик проекта нормативного правового акта: управление архитектуры и градостроительства администрации г. Магнитогорска

Наименование проекта нормативного правового акта: «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года №125»

2. Проблема, на решение которой направлено принятие нормативного правового акта

Описание необходимости подготовки проекта: обеспечение соблюдения требований действующего законодательства Российской Федерации

Возможность решения проблемы иными правовыми, финансово-экономическими, информационными, техническими или организационными средствами: отсутствует

3. Цели регулирования

Основные цели проекта нормативного правового акта: приведение Правил землепользования и застройки в соответствие с положениями Градостроительного кодекса РФ

4. Варианты решения проблемы

Предлагается утвердить нормативно-правовой акт

5. Основные группы участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты с принятием нормативного правового акта, оценка их предполагаемых издержек и выгод

Основные группы, подверженные влиянию проблемы: физические и юридические лица, являющиеся участниками градостроительной деятельности

6. Выбранный вариант решения проблемы:

принять нормативно-правовой акт

7. Риски недостижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия нормативного правового акта:

отсутствуют

8. Справка о проведении публичных консультаций

Срок проведения публичных консультаций: до 22 июня 2018 включительно

Стороны, принимавшие участие в публичных консультациях: физические и юридические лица

Способ проведения публичных консультаций: по телефону, по электронной почте

По результатам публичных консультаций принято решение доработать проект по представленным предложениям

9. Информация об исполнителе (ответственное лицо, адрес электронной почты и контактный телефон ответственного лица) Гудко Наталья Сергеевна – главный специалист отдела территориального и архитектурного планирования управления архитектуры и градостроительства администрации города, адрес электронной почты: gudko_ns@magnitogorsk.ru, телефоны 26-03-43, 49-05-24.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Магнитогорска



И.А. Рассоха