

## Отчет

### об оценке регулирующего воздействия нормативного правового акта

#### 1. Общие сведения.

Разработчик проекта нормативного правового акта: администрация города Магнитогорска.

Наименование проекта нормативного правового акта: Решение Магнитогорского городского Собрания депутатов «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Магнитогорска, утвержденные Решением Магнитогорского городского Собрания депутатов от 17 сентября 2008 года № 125»

#### 2. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта

Описание необходимости внесения изменений: отсутствие возможности размещения объектов спортивного, развлекательного назначения.

Причины (источники) возникновения проблемы: ограниченное функциональное назначение территориальных зон Ж-3 «Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки», Ц-2 «Зона обслуживания и деловой активности местного значения».

Негативные эффекты, связанные с существованием проблемы: отсутствие возможности обеспечения населения объектами социального (спортивного, развлекательного) назначения.

Риски и предполагаемые последствия, связанные с сохранением текущего положения: отсутствуют.

Возможность решения проблемы иными правовыми, финансово-экономическими, информационными, техническими или организационными средствами: отсутствует.

Вывод: принятие данного нормативного акта обусловлена необходимостью расширения функционального назначения территориальных зон с целью строительства объектов спортивного, развлекательного назначения.

#### 3. Цели регулирования

Основные цели проекта нормативного правового акта: формирование комфортной и привлекательной городской среды, обеспечение граждан социальными объектами.

**4. Варианты решения проблемы:**

Предлагается: утвердить нормативно-правовой акт.

**5. Основные группы участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты с принятием нормативного правового акта:**

Основная группа участников – неограниченный круг лиц.

**6. Выбранный вариант решения проблемы:** предлагаемый вариант.

**7. Риски, не достижения целей правового регулирования или возможные негативные последствия от принятия нормативного правового акта:** отсутствуют.

**8. Справка о проведении публичных консультаций:**


Срок проведения публичных консультаций: с 14 февраля 2024 года по 22 февраля 2024 включительно.

Стороны, принимавшие участие в публичных консультациях: отсутствовали.

По результатам публичных консультаций принято решение: оставить проект Решения без изменений.

**9. Информация об исполнителе (ответственное лицо, адрес электронной почты и контактный телефон ответственного лица):** Иванова Елена Николаевна - начальник отдела территориального и градостроительного планирования управления архитектуры и градостроительства администрации города, адрес электронной почты: ivanova\_en@magnitogorsk.ru, телефоны 49-05-38.

И.о. начальника управления  
архитектуры и градостроительства  
администрации города Магнитогорска

 В.Н. Петрученко

Иванова Е.Н.  
8(3519)49-05-38

А - 1168255